Łódź, dn. 30.09.2025 r.

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Nazwa zamówienia:** „Opracowanie wniosków o wydanie pozwoleń wodnoprawnych i uzyskanie pozwoleń wodnoprawnych na odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z odwodnienia linii kolejowej w wybranych lokalizacjach na terenie działania Zakładu Linii Kolejowych w Łodzi”

**Zamawiający:** PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Łodzi

**Rodzaj zamówienia:** Usługa

**Kod CPV:** 71322000-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

Spis treści

[1. Wykaz użytych pojęć 3](#_Toc216773964)

[2. Ogólne informacje o przedmiocie zamówienia 3](#_Toc216773965)

[3. Rodzaj zamawianych usług 3](#_Toc216773966)

[4. Miejsce realizacji zamówienia 4](#_Toc216773967)

[5. Harmonogram realizacji zamówienia 4](#_Toc216773968)

[6. Parametry świadczonych usług 5](#_Toc216773969)

[7. Specyfikacja techniczna 5](#_Toc216773970)

[8. Wymagania prawne 8](#_Toc216773971)

[9. Załączniki 9](#_Toc216773972)

# Wykaz użytych pojęć

**OPZ** – Opis Przedmiotu Zamówienia

**Wykonawca** - osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie Zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła Umowę zakupową lub Umowę centralną.

**Zamawiający** – PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Łodzi

# Ogólne informacje o przedmiocie zamówienia

Uzyskanie pozwoleń wodnoprawnych

# 3. Rodzaj zamawianych usług

* Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na sporządzeniu nowych operatów wodnoprawnych wraz z wszelką niezbędna dokumentacją, sporządzeniu wniosków i uzyskaniu pozwoleń wodnoprawnych dla 7 decyzji (decyzje będą udostępnione na etapie realizacji zamówienia) wraz z dokonaniem ich zmian, dla których skończył się termin obowiązywania będących w posiadaniu Zamawiającego na szczególne korzystanie z wód w zakresie odprowadzania wód opadowych roztopowych z terenu linii kolejowej nr 1 Warszawa Zachodnia – Katowice w km 63,206; 112,856 do 156,380; 172,027 do 195,500; linii kolejowej nr 16 Łódź Widzew – Kutno w km 0,950 do 12,992 oraz 2,623 do 2,655; linii kolejowej nr 25 Łódź Kaliska – Dębica w km 12,000 do 17,950 do wód, ziemi i urządzeń wodnych wraz ze wszystkimi uzgodnieniami w imieniu Zamawiającego do wykonania zgodnie z Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U.2024.1087 ze zm.) oraz Instrukcją Is-2 pn. „Wytyczne obliczania ilości wód opadowych i roztopowych na obszarze kolejowym” -stanowiącej załącznik nr 2 do OPZ. Zamawiający zastrzega, że nie posiada operatów wodnoprawnych dla przedmiotowej lokalizacji, a posiadane decyzje wymagają zmiany. Dlatego zachodzi konieczność sporządzenia nowej pełnej dokumentacji i pozyskanie nowych decyzji dla wskazanej lokalizacji. Zamawiający zaznacza, że pozyskanie wszelkiej niezbędnej dokumentacji do realizacji Zamówienia oraz wszelkie związane z tym koszty i opłaty skarbowe leżą po stronie Wykonawcy.
* Wykonawca w celu realizacji przedmiotu zamówienia własnym kosztem i staraniem dokona wizji lokalnej w terenie w celu zweryfikowania stanu istniejącego na gruncie i ustalenia miejsc i ilości wylotów, dokona ich inwentaryzacji i sporządzi dokumentację fotograficzną.
* Wykonawca własnym kosztem i staraniem pozyska niezbędne informacje celem rzetelnego wykonania przedmiotu zamówienia
* Przed złożeniem dokumentów do odpowiedniego organu Wykonawca będzie zobowiązany do pozyskania pozytywnej opinii Zamawiającego
* Zamawiający udzieli upoważnienia Wykonawcy do wystąpienia w imieniu PKP PLK S.A. Zakładu Linii Kolejowych w Łodzi w celu uzyskania wymaganej dokumentacji
* Wnioski z kompletnymi operatami wodnoprawnymi i niezbędnymi załącznikami po uzgodnieniu ich treści z Zamawiającym, Wykonawca złoży do właściwej rzeczowo i miejscowo jednostki Wód Polskich. Kompletną dokumentację Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w formie papierowej oraz elektronicznej na płycie CD. W ramach opracowanych materiałów Wykonawca powinien załączyć dokumentacje zdjęciową wykonaną oddzielnie dla każdego urządzenia wodnego (wylotu) w ramach uzyskiwanej decyzji. Wykonawca będzie odpowiadał również za ewentualne uzupełnienia i kontakt z organem na etapie uzupełnień. Za ostateczną realizacje zlecenia uznane zostanie zakończenie postępowania o wydanie wszystkich decyzji dla przedmiotowej lokalizacji.
* Wszelkie opłaty związane z przygotowaniem operatów, pozyskaniem map, aktualnych wypisów z rejestru gruntów i uzyskaniem decyzji w tym opłaty skarbowe leżą po stronie Wykonawcy. Zawartość operatu wodnoprawnego powinna być dostosowana do wymogów aktualnych przepisów prawa w tym zakresie.

# 4. Miejsce realizacji zamówienia

Zakład Linii Kolejowych w Łodzi

* teren Sekcji Eksploatacji Koluszki linia kolejowa nr 1 Warszawa Zachodnia – Katowice w km na odcinku od km 172,027 do km 195,500 63,206; 112,856 do 156,380; linii kolejowej nr 25 Łódź Kaliska – Dębica w km 12,000 do 17,950
* teren Sekcji Eksploatacji Łódź – linii kolejowej nr 16 Łódź Widzew – Kutno w km 0,950 do 12,992 oraz 2,623 do 2,655

# 5. Harmonogram realizacji zamówienia

Podstawą do realizacji zamówienia będzie wystawione przez Zamawiającego Zamówienie SAP podpisane przez uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego oraz przez przedstawiciela/li wyłonionego Wykonawcy. Zadanie realizowane 9 miesięcy od dnia podpisania Zamówienia.

# 6. Parametry świadczonych usług

* Przedmiot niniejszego zamówienia stanowi wykonanie usługi opracowania operatów wodnoprawnych i zakończenie postępowania o wydanie decyzji wodnoprawnych dla odprowadzania wód opadowych i roztopowych z terenu linii kolejowej nr 1 Warszawa Zachodnia – Katowice w km 63,206; 112,856 do 156,380; 172,027 do 195,500; linii kolejowej nr 16 Łódź Widzew – Kutno w km 0,950 do 12,992 oraz 2,623 do 2,655; linii kolejowej nr 25 Łódź Kaliska – Dębica w km 12,000 do 17,950 (należy uwzględnić odprowadzanie wód m.in. z terenu linii kolejowej, peronów, przejazdów).
* Zamawiający oczekuje, że Usługi zostaną wykonane w sposób rzetelny, terminowy oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami.
* Wykonawca ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo własnych pracowników oraz za przestrzeganie przez pracowników przepisów BHP obowiązujących u Zamawiającego.
* Wykonawcy należy się wynagrodzenie w pełnej wysokości w przypadku, gdy uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego nie nastąpi z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
* Osoby do kontaktu w sprawie z ramienia Zamawiającego:

- Jolanta Krokocka tel. 42 205 54 75 / 608 449 453

# 7. Specyfikacja techniczna

Zakres zleconych Wykonawcy prac obejmuje:

1. Wizję terenową na analizowanym odcinku w celu weryfikacji stanu faktycznego terenu objętego Zamówieniem oraz inwentaryzację istniejących wylotów i sporządzenie dokumentacji fotograficznej. Każdą lokalizację w której dokonywana jest usługa wodna należy opisać wskazaniem kilometrażu linii kolejowej.
2. Zdefiniowanie sposobu korzystania z wód zgodnie z zapisami ustawy prawo wodne. Określenie sposobu korzystania z wód wymaga akceptacji przez

Zamawiającego.

1. Opracowanie operatów i wniosków o wydanie pozwoleń wodnoprawnych oraz uzgodnienie treści z Zamawiającym. Złożenie wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego możliwe jest gdy operat wodnoprawny uzyska akceptację Zamawiającego. Kompletny wniosek należy przekazać Zamawiającemu w wersji edytowalnej. Każdy operat powinien zawierać zapis dotyczący powierzchni danej zlewni przewidzianej do wyliczenia opłat za usługi wodne, ze wskazaniem powierzchni uszczelnionej i nieuszczelnionej (opracowany na podstawie materiałów udostępnionych przez Zamawiającego) wraz z dokumentacją fotograficzną.
2. Uiszczenie opłat związanych z wydaniem decyzji, w tym opłaty skarbowej za pełnomocnictwa i wydanie decyzji przez Wykonawcę.
3. Złożenie wniosków do właściwego organu i uzyskanie decyzji administracyjnych udzielających pozwoleń wodnoprawnych.
4. Przygotowanie uzupełnień do wniosku, jeśli organ wyrazi taką potrzebę. Uzupełnienia podlegają obowiązkowi uzgodnienia z Zamawiającym.
5. Przekazanie Zamawiającemu uzyskanej decyzji - pozwolenia wodnoprawnego wraz z kompletną dokumentacją z postępowania administracyjnego i ostateczną wersją operatu. Operat należy przekazać w formie elektronicznej na płycie CD w wersji edytowalnej oraz pdf, a także w formie papierowej.
6. Wykonawca zobowiązany jest ponieść wszelkie koszty związane z pozyskaniem materiałów oraz opłat związanych za wydaniem pozwoleń wodnoprawnych.
7. Wykonawca będzie realizował usługi własnym sprzętem, transportem a także odpowiadał i ponosił koszty za dokonanie wizji lokalnych w terenie.

Wymagania dodatkowe:

W oparciu o wydawane dla Spółki pozwolenia wodnoprawne na usługi wodne związane z odprowadzaniem do wód lub do urządzeń wodnych – wód opadowych lub roztopowych, ujętych w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej służące do odprowadzania opadów atmosferycznych albo w systemy kanalizacji zbiorczej w granicach administracyjnych miast (zgodnie z art.389 pkt 1 w zw. z art. 35 ust.3 pkt 7 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne) Zamawiający prosi o weryfikację zapisów dotyczących:

1. Informacji na temat występowania substancji zanieczyszczających w ilościach nieprzekraczających 100 mg/l zawiesiny ogólnej oraz 15 mg/l węglowodorów ropopochodnych.

W sytuacji, gdy wody opadowe i roztopowe są odprowadzane z powierzchni innych niż wymienione w § 17 ust.1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U. 2019 poz.1311) mogą być wprowadzane do wód lub do urządzeń wodnych bez oczyszczania zgodnie z § 17 ust. 2 ww. rozporządzenia. Konieczność przestrzegania 100 mg/l zawiesiny ogólnej oraz 15 mg/l węglowodorów ropopochodnych zawartych w wodach opadowych i roztopowych dotyczy wyłącznie zanieczyszczonych powierzchni szczelnych terenów przemysłowych, składowych, baz transportowych, portów, lotnisk, miast, dróg zaliczanych do kategorii dróg krajowych, wojewódzkich lub powiatowych klasy G, a także parkingów o powierzchni powyżej 0.1 ha, w ilości jaka powstaje z opadów o natężeniu co najmniej 15 l na sekundę na 1 ha. Brak obowiązku oczyszczania wód opadowych lub roztopowych z powierzchni o których mowa w § 17 ust.2 skutkuje tym, że w przypadku tych powierzchni nie ma zastosowania § 17 ust.2 rozporządzenia w zakresie badań jakości wody. Jeżeli pozwolenie wodnoprawne dotyczy wyłącznie powierzchni o których mowa w § 17 ust.2 ww. rozporządzenia operat wodnoprawny, wniosek o wydanie pozwolenia wodnoprawnego powinny mieć to jednoznacznie wskazane. Pozwolenie wodnoprawne nie powinno mieć w takiej sytuacji zapisów o dopuszczalnych poziomach zanieczyszczeń.

2. Planowanego okresu rozruchu, sposobu postępowania w przypadku rozruchu, zatrzymania działalności lub awarii urządzeń istotnych dla realizacji pozwolenia wodnoprawnego, a także rozmiaru i warunków korzystania z wód oraz urządzeń wodnych w tych sytuacjach wraz z maksymalnym, dopuszczalnym czasem ich trwania.

Art.403 ust. 2 pkt 14 ustawy Prawo Wodne dotyczy awarii urządzeń istotnych dla realizacji pozwolenia. W przypadku uzyskiwania pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzanie wód opadowych i roztopowych i/lub wykonywanie urządzeń wodnych w postaci wylotów, urządzeniem istotnym dla realizacji pozwolenia wodnoprawnego jest wylot, którym odprowadzane są wody opadowe i roztopowe. Zapis w operacie powinien być stosowany w kontekście awarii tego urządzenia, a nie awarii drogi kolejowej lub skutków wypadku na linii kolejowej. Wykonawcy operatów wodnoprawnych w części dotyczącej awarii urządzeń istotnych dla realizacji pozwolenia nie powinni wprowadzać zapisów dotyczących sposobu postepowania w przypadku wystąpienia poważnej awarii zagrażającej środowisku (jak dla całej linii kolejowej). Postepowanie w sprawie poważnych awarii regulują przepisy ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska, czy ustawy z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie. W operacie wodnoprawnym (jak i wydawanych pozwoleniach) nie powinny się pojawiać zapisy, które wynikają z innych ustaw niż Prawo Wodne.

3. Odpowiedzialności odszkodowawczej Spółki w stosunku do osób trzecich.

Zagadnienia dotyczące odpowiedzialności w stosunku do osób trzecich są regulowane w dziale XI ustawy Prawo Wodne (art. Od 468 do 472). Zgodnie z wyrokiem Wojewódzkiego Sadu Administracyjnego w Rzeszowie z dnia 6 października 2021 r. (sygn. Akt II SA/Rz 1067/21): „obowiązek ponoszenia odpowiedzialności za szkody związane z pozwoleniem wodnoprawnym uregulowany jest wprost w przepisach ustawy, to nie znajduje uzasadnienia przepisywanie tych norm prawnych w oryginalnej lub zmienionej formie do pozwolenia wodnoprawnego i tym bardziej – nadawanie im charakteru warunku wykonywania uprawnienia wynikającego z udzielonego pozwolenia wodnoprawnego”. Dotyczy to również umieszczania tych informacji w operatach wodnoprawnych. Obowiązek ponoszenia odpowiedzialności materialnej za szkody związane z pozwoleniem wodnoprawnym są regulowane w przepisach ww. ustawy. Powielanie tych informacji we wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego nie jest konieczne.

# 8. Wymagania prawne

1. Wykonawca podczas wykonywania przedmiotu zamówienia, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego, zobowiązany jest znać i stosować wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska.
2. Opracowanie wniosków o wydanie pozwolenia wodnoprawnego należy realizować zgodnie z powszechnie obowiązującym przepisami prawa, a w szczególności:
3. ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. 2024 poz. 54),
4. ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t. j. Dz.U.2024.1087 ze zm.),
5. ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2023.1587 t .j. ze zm.),
6. ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.2025.24 t. j. ze zm.),
7. aktualnymi aktami prawnymi, przepisami oraz normami państwowymi i branżowymi,

Operat należy wykonać z uwzględnieniem *Wytycznych obliczania ilości wód opadowych i roztopowych na obszarze kolejowym Is-2* stanowiących załącznik nr 2 do OPZ oraz instrukcji dostępnych na stronie internetowej PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. <https://www.plk-sa.pl/klienci-i-kontrahenci/ochrona-srodowiska>.

1. Wykonawca do wykonania zamówienia zapewni osoby, które posiadają odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do wykonywania prac.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zapoznania się oraz do przestrzegania i stosowania zasad określonych w Instrukcji *Zasady bezpieczeństwa pracy obowiązujące na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. podczas wykonywania prac inwestycyjnych, utrzymaniowych i remontowych wykonywanych przez pracowników podmiotów zewnętrznych* ***Ibh-105****.* Instrukcja dostępna na stronie internetowej https://www.plk-sa.pl/klienci-i-kontrahenci/akty-prawne-i-przepisy/instrukcje-pkp-polskich-linii-kolejowych-sa.

Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie realizacji robót norm określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska obciążają Wykonawcę.

# 9. Załączniki

1. Protokół udostępnienia dokumentacji
2. Wytyczne obliczania ilości wód opadowych i roztopowych na obszarze kolejowym Is-2
3. Protokół odbioru
4. Wykaz decyzji